

M.M. 03/2011 concernente la richiesta di un credito di CHF 65'000 per la sostituzione di due tratti di canalizzazione comunale in via Molinera.

Lumino, 3 maggio 2011

On. Signor Presidente,
On. Signore e Signori Consiglieri,

con il presente Messaggio il Municipio di Lumino intende richiedere un credito per procedere alla sostituzione di due tratti di canalizzazione comunale a sistema misto in via Molinera (vedi cartina allegata).

Premessa

Nel corso dei lavori di posa della nuova canalizzazione sotto la Carrale di Mezzo (vedi Messaggio Municipale 13/2010) il Municipio ha ritenuto opportuno risolvere la problematica legata all'incrocio con via Molinera. Si è pertanto optato, in fase di esecuzione dei lavori, per la sostituzione di un tratto di canalizzazione della lunghezza di 20 metri e della profondità di 2 metri ritenuto nel PGS con un'insufficienza idraulica, il cui diametro doveva essere portato da 40 a 60 centimetri.

Nella stessa via, presso gli incroci con via Selva e via al Torchio, si prevede di sostituire la condotta dell'acqua potabile in quanto, durante i lavori di rifacimento della tubazione nella Carrale di Mezzo, ci si è resi conto dello stato precario in cui si trovava la stessa lungo la via Selva. Il Municipio di Lumino ha pertanto deciso di estendere i lavori finanziati dai crediti quadro delle strade e dell'acqua potabile fino alla via Molinera, sopra l'incrocio con via al Torchio.

Anche in questo segmento di strada di via Molinera vi è posata una canalizzazione, alle profondità fra 1,5 e 2 metri che il PGS definisce con un'insufficienza idraulica il cui diametro in parte deve essere ampliato da 40 a 60 centimetri e, nella parte più a monte, da 30 a 40 centimetri. La lunghezza di questo tratto è di circa 40 metri.

In questa zona le Aziende Municipalizzate di Bellinzona intendono inoltre potenziare le loro sottostrutture.

Considerata quindi la concomitanza dei lavori di risanamento delle condotte dell'acqua potabile, della struttura stradale, come pure del potenziamento delle sottostrutture da parte delle Aziende Municipalizzate di Bellinzona, si è ritenuto e si ritiene opportuno eseguire la sostituzione delle suddette tratte di canalizzazione.

Preventivo dei costi e proposta di credito

Il costo della sostituzione della canalizzazione in questione può essere così calcolato:

		Totale del costo	A carico crediti quadro	A carico Messaggio
Installazione di cantiere	CHF	4'000	4'000	-.-
Lavori a regia	CHF	4'000	-.-	4'000
Lavori preliminari	CHF	6'000	-.-	6'000
Opere di scavo	CHF	14'000	5'000	9'000
Pavimentazioni	CHF	6'000	6'000	-.-
Sbadacchiature e canalizzazioni	CHF	19'000	-.-	19'000
Sistemazione pozzi, pozzetti e caditoie	CHF	10'000	-.-	10'000
Avvolgimenti e riempimenti	CHF	7'000	3'000	4'000
Direzione lavori e progettazioni	CHF	10'000	4'000	6'000
Imprevisti	CHF	4'000	1'000	3'000
IVA (8%)	CHF	6'000	2'000	4'000
Totale complessivo (IVA inclusa)	CHF	90'000	25'000	65'000

Va inoltre rilevato che i lavori legati a queste canalizzazioni potranno beneficiare dei sussidi cantonali pari al 40% dei costi complessivi dell'opera (cfr. comunicazione della Sezione per la protezione dell'aria dell'acqua e del suolo del 14 aprile 2011) che, in parte, sono già compresi nei crediti quadro votati dal Consiglio Comunale per il rifacimento stradale (installazione cantiere, sostituzione parziale del manto bituminoso e direzione lavori) e del credito quadro dell'acqua potabile (scavo parziale e riempimenti dovuti alla sostituzione delle condotte dell'acqua).

Per l'opera in oggetto il sussidio cantonale ammonta quindi a CHF 36'000 per cui **la quota rimanente a carico del comune di Lumino risulta essere di CHF 29'000.**

Verrà inoltre richiesta alle Aziende Municipalizzate di Bellinzona la partecipazione per la loro quota parte di spesa riferita al potenziamento delle sottostrutture ed eventualmente ad altri enti nel caso in cui dovessero esserci delle richieste di lavori concomitanti.

Conclusione

Per i motivi sopra esposti invitiamo il lodevole Consiglio Comunale a voler decretare:

- 1. Al Municipio di Lumino è concesso il credito di CHF 65'000 per la sostituzione di due tratti di canalizzazione comunale in via Molinera (vedi cartina allegata).**
- 2. Dall'importo relativo al costo complessivo dell'opera verrà dedotto il sussidio cantonale pari al 40%.**
- 3. Il Municipio di Lumino è autorizzato a contrarre il debito presso un istituto bancario, alle migliori condizioni di mercato.**
- 4. La spesa sarà iscritta contabilmente sotto la voce no. 710.501.78 del conto investimenti del Preventivo 2011.**

5. In base ai disposti dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il termine per la chiusura del credito scade il 31 dicembre 2012, se non utilizzato.

Cordiali saluti.

Per il Municipio di Lumino:

Il Sindaco:

Il Segretario:

Dr. Curzio De Gottardi

Stefano Ghidossi

Risoluzione municipale licenziamento M.M.: no. 10598 del 3 maggio 2011.

Capo dicastero: on. Franco De Gottardi.

Proposta Commissione Consiglio comunale: Gestione e Edilizia.

Allegato: citato

