

M.M. 13/2010 concernente la richiesta di CHF 128'000 per la sostituzione dei tratti di canalizzazione comunale da via alla Volta del Carro fino a via Bosco e lungo tutta la Carrale di Mezzo.

Lumino, 09 agosto 2010

On. Signor Presidente,
On. Signore e Signori Consiglieri,

con il presente Messaggio il Municipio di Lumino intende richiedere un credito per procedere alla sostituzione dei tronchi di canalizzazione comunale a sistema misto da via alla Volta del Carro (incrocio con la Rampighetta) fino alla via Bosco e lungo tutta la Carrale di Mezzo (vedi cartina allegata).

Premessa

Nell'ambito delle sistemazioni delle stradali comunali e della sostituzione parziale della rete di distribuzione dell'acqua potabile previste dai crediti quadro, il Municipio di Lumino darà avvio ai lavori di risanamento che partono dalla via alla Volta del Carro (incrocio con la via Rampighetta) fino alla via Bosco e lungo tutta la Carrale di Mezzo.

La scelta del rifacimento di queste strade, riportate anche nella planimetria votata dal Consiglio Comunale con il Messaggio 03/2010, è dovuta al fatto che le Aziende Municipalizzate di Bellinzona hanno richiesto al Comune di poter posare le loro sottostrutture lungo queste due tratte.

Nei tratti di strada in questione vi è posata una canalizzazione che risale agli anni '60 ed è stata eseguita in tubi di cemento centrifugati (TCC).

Il tratto attualmente presente da via alla Volta del Carro fino a via Bosco ha una lunghezza di 86 metri, un diametro di 30 centimetri ed è posata ad una profondità di 1,5 metri, (pozzetti numero 148, 148a, 149, 149a, 152), mentre la canalizzazione presente sotto la Carrale di Mezzo è lunga 106 metri, risulta avere un diametro fra i 30 ed i 40 centimetri a dipendenza della tratta ed è stata posata ad una profondità di 1,5 metri (pozzetti 81, 82, 84 e 84a).

Dal punto di vista idraulico il diametro risulta sufficiente, per contro, da un punto di vista strutturale la canalizzazione è molto danneggiata e richiede quindi una sua sostituzione.

Inoltre, su di un tratto di strada della via Carrale di mezzo, vi è una problematica legata all'evacuazione delle acque di superficie, che nel passato hanno portato anche a degli allagamenti presso l'abitazione del signor Massimo Pronzini (mappali 189 e 190 RFD). Già all'inizio del 2008 il Municipio di Lumino aveva deciso di *"porre in assoluta priorità la tratta in questione nell'esecuzione dello studio della completazione del Piano generale di smaltimento delle canalizzazioni ed in questo contesto di valutare attentamente la problematica dell'evacuazione delle acque nella zona interessata e prendere, se del caso, i necessari accorgimenti"*.

In effetti la griglia presente sulla strada dovrà essere “potenziata” in modo da evitare, in futuro, che questo tipo di problematica abbia a ripetersi.

Considerata la concomitanza dei lavori di risanamento della struttura stradale e delle condotte dell'acqua potabile, si ritiene quindi opportuno eseguire la sostituzione della suddetta canalizzazione.

Preventivo dei costi e proposta di credito

Il costo della sostituzione della canalizzazione in questione può essere così calcolato:

		Totale del costo	A carico crediti quadro	A carico Messaggio
Installazione di cantiere	CHF	12'000	12'000	-.-
Lavori a regia	CHF	11'000	-.-	11'000
Lavori preliminari	CHF	11'000	-.-	11'000
Opere di scavo	CHF	27'000	5'000	22'000
Pavimentazioni	CHF	13'000	13'000	-.-
Sbadacchiature e canalizzazioni	CHF	21'000	-.-	21'000
Sistemazione pozzi, pozzetti e caditoie	CHF	14'000	-.-	14'000
Avvolgimenti e riempimenti	CHF	18'000	5'000	13'000
Direzione lavori	CHF	30'000	10'000	20'000
Imprevisti	CHF	10'000	3'000	7'000
IVA (7,6%)	CHF	13'000	4'000	9'000
Totale complessivo (IVA inclusa)	CHF	180'000	52'000	128'000

Va inoltre rilevato che i lavori legati a queste canalizzazioni potranno beneficiare dei sussidi cantonali pari al 30% dei costi complessivi dell'opera, che comunque, in parte, sono già compresi nei crediti quadro votati dal Consiglio Comunale per il rifacimento stradale (installazione cantiere, sostituzione parziale del manto bituminoso e direzione lavori) e del credito quadro dell'acqua potabile (scavo parziale dovuto alla sostituzione delle condotte dell'acqua).

Per l'opera in oggetto il sussidio cantonale ammonta quindi a CHF 54'000 per cui **la quota rimanente a carico del comune di Lumino risulta essere di CHF 74'000.**

Conclusione

Per i motivi sopra esposti invitiamo pertanto il lodevole Consiglio Comunale a voler decretare:

- Al Municipio di Lumino è concesso il credito di CHF 128'000 per la sostituzione della canalizzazione comunale da via alla Volta del Carro fino a via Bosco (dal pozzetto 148 al pozzetto 152) e lungo tutta la Carrale di Mezzo (dal pozzetto 81 al pozzetto 84a).**

2. Dall'importo votato al punto 1. verrà dedotto il sussidio cantonale pari al 30% del costo complessivo dell'opera.
3. Il Municipio di Lumino è autorizzato a contrarre il debito presso un istituto bancario, alle migliori condizioni di mercato.
4. La spesa sarà iscritta contabilmente sotto la voce no. 710.501.71 del conto investimenti del Preventivo 2010.
5. In base ai disposti dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il termine per la chiusura del credito scade il 31 dicembre 2011, se non utilizzato.

Cordiali saluti.

Per il Municipio di Lumino:

Il Sindaco:

Dr. Curzio De Gottardi

Il Segretario:

Stefano Ghidossi

Risoluzione municipale licenziamento M.M.: no. 9631 del 9 agosto 2010.

Capo dicastero: on. Franco De Gottardi.

Proposta Commissione Consiglio comunale: Gestione e Edilizia.

Allegato: citato

