Rapporto della Commissione della gestione del Consiglio Comunale di Lumino accompagnante il conto Consuntivo dell'Amministrazione comunale di Lumino per l'anno 2025

Lumino, 03.06.2026

La Commissione della gestione si è riunita in data 26 maggio 2026 presso la sala del consiglio comunale. Presenti il presidente Damiano Della Bruna, i membri Roberto Storni e la supplente Doris Galusero. In rappresentanza dell'Esecutivo presente il Sindaco Enea Monticelli e il Municipale Serse Pronzini. Presente anche il Segretario Comunale Floriano Righetti e la contabile Sladjana Savic.

L'esercizio 2025 chiude con un disavanzo di gestione corrente, pari a **CHF 229'450.36**. Le entrate si attestano a **CHF 6'879'418.53** e le uscite a **CHF 7'108'868.89**.
Il contributo di livellamento si attesta a **CHF 836'170** rispetto ai **CHF 773'537** del consuntivo 2024, la cifra stimata a preventivo 2025 era di **CHF 800'000**.

Le entrate per investimenti complessive ammontano a **CHF 1'297'821.75**, di cui **CHF 1'173'321.75** riconducibili ai contributi di costruzione. A fronte di uscite per investimenti pari a **CHF 1'235'207.71**, il conto investimenti presenta pertanto un onere netto negativo di **CHF -62'614.04**, ossia entrate superiori alle uscite dell'esercizio. Questo risultato produce un effetto favorevole diretto sul conto di finanziamento: considerando un autofinanziamento pari a CHF 476'189.06, il risultato globale 2025 risulta positivo per CHF 538'803.10. Questo risultato contribuisce alla riduzione del debito pubblico netto del Comune. L'iscrizione di tali contributi ha permesso di ridurre in modo importante anche il valore residuo a bilancio di alcune posizioni legate alle canalizzazioni e alle partecipazioni consortili IDA per un totale di ca. CHF 1.19 milioni. Da questo deriva un effetto positivo anche sugli ammortamenti, in particolare il loro contenimento negli anni futuri, con un risparmio stimato a ca. CHF 50'000 all'anno.

I ricavi correnti del 2025 risultano inferiori rispetto a quanto preventivato e si attestano a **CHF 6'879'418.53**. La voce d'entrata con la diminuzione più significativa riguarda il gettito fiscale delle persone fisiche, che rispetto a quanto previsto, diminuisce di **CHF 317'962.05**. Lo scostamento è riconducibile in particolare alla revisione prudenziale del gettito PF 2025, pari a CHF 3'670'292.33 al 100% contro CHF 3'913'085.00 preventivati, e alla riduzione del gettito PG.
Le tasse e retribuzioni, pari a **CHF 891'953.03**, superano il preventivo e contribuiscono a contenere il disavanzo. Anche i ricavi finanziari, i prelievi da fondi e i ricavi diversi risultano superiori alle attese. Questi elementi positivi non sono tuttavia sufficienti a compensare integralmente il minore apporto fiscale e l'aumento di alcune componenti di spesa.

Nel 2025 le spese correnti continuano a crescere e si attestano a **CHF 7'108'868.89**. L'incremento è concentrato soprattutto nelle spese per il personale, nei beni e servizi e nei versamenti a fondi speciali. Per contro, gli ammortamenti e le spese di trasferimento risultano inferiori alle previsioni, attenuando parzialmente l'effetto sul risultato finale.
Nel corso del 2025 il Municipio ha continuato a perseguire la sua strategia delle misure di risparmio. Nonostante i margini di manovra siano limitati, l'Esecutivo è riuscito a contenere diverse voci di spesa senza compromettere l'efficacia dell'erogazione dei servizi del Comune.

Per quanto concerne i servizi autofinanziati (approvvigionamento idrico, depurazione delle acque e smaltimento dei rifiuti), si registrano risultati differenziati:

- Il Servizio approvvigionamento idrico chiude con un disavanzo di CHF 8'526.20.
- Il Servizio depurazione delle acque ha generato un disavanzo di CHF 894.36.

- Il Servizio raccolta e smaltimento rifiuti ha registrato un avanzo di CHF 78'307.67; questo risultato positivo è influenzato in misura significativa dalla registrazione di un ricavo straordinario derivante dal rimborso riconosciuto dal Consorzio raccolta rifiuti Arbedo-Castione e Lumino.

Dopo una breve introduzione al Consuntivo da parte del Sindaco Enea Monticelli, i Commissari hanno potuto porre le proprie domande di carattere generale così come puntuale riguardanti i contenuti del Messaggio Municipale. I Commissari hanno evidenziato i seguenti temi, sui quali si è poi incentrata la discussione della Commissione.
Inizialmente, è stato trattato il tema degli investimenti e il relativo tema del debito pubblico. L'indebitamento attuale, pur ritenuto gestibile dal Municipio, comporta alcuni elementi di attenzione, in particolare in vista delle future scadenze e dei rifinanziamenti, con particolare attenzione all'orizzonte 2031, dove alcuni debiti con tassi d'interesse vantaggiosi andranno in scadenza. Inoltre, con un debito netto pro capite pari a CHF 7'435 e un tasso di indebitamento netto che si attesta a 312.7% il tema degli investimenti impone un monitoraggio costante, cercando di trovare il giusto equilibrio fra la stabilità finanziaria e il garantire il mantenimento dei servizi offerti alla popolazione. La commissione ha pertanto invitato il Municipio a valutare ogni investimento secondo una logica di priorità.
In seguito, è stato discusso il tema del gettito fiscale alla luce della flessione maturata in sede di consuntivo 2025. I Commissari hanno discusso la possibilità di valutare soluzioni per attirare nuovi contribuenti, nonché l'eventuale rivalutazione del moltiplicatore in sede di redazione del prossimo preventivo. Il Municipio ha confermato che le tematiche sono in fase di valutazione; infatti, è stata richiesta la stesura di un nuovo piano finanziario, che tenga conto delle nuove valutazioni sul gettito e proponga degli scenari con diversi moltiplicatori.
Infine, è stato discusso il tema del personale dell'amministrazione comunale, viste alcune assenze che hanno caratterizzato l'anno 2025. Anche per questa tematica sono state presentate alcune soluzioni, che variano dalla possibilità di collaborare con Comuni limitrofi per far fronte a delle assenze di lunga durata. I Commissari hanno anche invitato il Municipio a rivalutare la possibilità di dotarsi nuovamente di un'assicurazione di indennità giornaliera in caso di malattia, valutando questa soluzione sotto l'aspetto dei costi-benefici sul lungo termine. Un'ultima proposta è stata quella di continuare a favorire la formazione del personale, in modo da beneficiare di una maggiore flessibilità in termini di competenze all'interno dell'amministrazione comunale.

Non avendo ulteriori osservazioni da formulare, vi invitiamo a voler decretare:

1. **È dato scarico al Municipio di Lumino e sono approvati i conti consuntivi per l'anno 2025 che chiudono nel seguente modo:**

a) <u>Gestione corrente</u>:

totale delle entrate	CHF	6'879'418.53
totale delle uscite	CHF	7'108'868.89
disavanzo d'esercizio	**CHF**	**229'450.36**

che va a **diminuire** il capitale proprio.

b) <u>Conto investimenti</u>

totale delle uscite	CHF	1'235'207.71
totale delle entrate	CHF	1'297'821.75
onere netto per investimenti	**CHF**	**-62'614.04**

(*eccedenza*)

2. In ossequio all'art. 176 cpv. 3 LOC, è dato scarico al Municipio di Lumino per la liquidazione sul seguente credito di investimento:

Pos. contabile	M.M.	Importo votato	Importo speso	Superamento	Entrate	Onere netto
615.5000.000	03/2023	fr. 10'640.00	fr. 15'128.00	fr. 4'488.00	fr. 0.00	fr. 15'128.00
Totali	**+42.18%**	**fr. 10'640.00**	**fr. 15'128.00**	**fr. 4'488.00**	**fr. 0.00**	**fr. 15'128.00**

Concernente la richiesta di credito di CHF 10'640.00 per l'acquisto di scorpori terreno mapp. 658 e 659.

3. In ossequio all'art. 176 cpv. 3 LOC, è dato scarico al Municipio di Lumino per la liquidazione sul seguente credito di investimento:

Pos. contabile	M.M.	Importo votato	Importo speso	Superamento	Entrate	Onere netto
615.5010.016	09/2025	fr. 62'050.00	fr. 65'017.00	fr. 2'967.00	fr. 0.00	fr. 65'017.00
Totali	**+4.78%**	**fr. 62'050.00**	**fr. 65'017.00**	**fr. 2'967.00**	**fr. 0.00**	**fr. 65'017.00**

Concernente la richiesta di credito di CHF 62'050.00 per il ripristino della strada Via al Torchio a seguito dei danni causati dal maltempo del 2 giugno 2025.

4. In ossequio all'art. 176 cpv. 3 LOC, è dato scarico al Municipio di Lumino per la liquidazione sul seguente credito di investimento:

Pos. contabile	M.M.	Importo votato	Importo speso	Superamento	Entrate	Onere netto
022.5090.000	17/2023	fr. 22'500.00	fr. 30'333.00	fr. 7'833.00	fr. 0.00	fr. 30'333.00
Totali	**+34.81%**	**fr. 22'500.00**	**fr. 30'333.00**	**fr. 7'833.00**	**fr. 0.00**	**fr. 30'333.00**

Concernente la richiesta di credito di CHF 22'500.00 per l'aggiornamento dei programmi informatici.

5. In ossequio all'art. 176 cpv. 3 LOC, è dato scarico al Municipio di Lumino per la liquidazione sul seguente credito di investimento:

Pos. contabile	M.M.	Importo votato	Importo speso	Superamento	Entrate	Onere netto
790.5290.015	09/2023	fr. 36'500.00	fr. 41'016.00	fr. 4'516.00	fr. 0.00	fr. 41'016.00
Totali	**+12.37%**	**fr. 36'500.00**	**fr. 41'016.00**	**fr. 4'516.00**	**fr. 0.00**	**fr. 41'016.00**

Concernente la richiesta di credito di CHF 36'500.00 per la progettazione del tratto intubato Bruga e Valentra.

6. In ossequio all'art. 176 cpv. 3 LOC, è dato scarico al Municipio di Lumino per la liquidazione sul seguente credito di investimento:

Pos. contabile	M.M.	Importo votato	Importo speso	Superamento	Entrate	Onere netto
615.5290.019	02/2025	fr. 22'000.00	fr. 23'342.00	fr. 1'342.00	fr. 0.00	fr. 23'342.00
Totali	**+6.10%**	**fr. 22'000.00**	**fr. 23'342.00**	**fr. 1'342.00**	**fr. 0.00**	**fr. 23'342.00**

Concernente la richiesta di credito di CHF 22'000.00 per l'allestimento del Masterplan piano del traffico.

Con i migliori saluti.

Per la Commissione della Gestione:

Il presidente: Damiano Della Bruna (Relatore)

I membri: Luca De Giovannini
Roberto Storni
Doris Galusero