



ORARI DI CANCELLERIA

ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE LA POSA DEI NUMERI CIVICI E LA SOSTITUZIONE O NUOVA POSA DELLE TARGHE DELLE VIE

Il Municipio di Lumino

- richiamata la lettera 13 gennaio 2010 della Posta Svizzera tramite la quale si rinnovava la necessità di procedere, entro tempi ragionevoli, all'assegnazione dei numeri civici degli edifici;
- considerata la risoluzione municipale nr. 10404 del 7 marzo 2011, con la quale veniva affidato il mandato alla ditta Atelier 54 di Daniele Ostini per l'allestimento del progetto per determinare la sequenza numerica degli edifici e delle proprietà;
- rilevato che l'assegnazione dei numeri civici e dei nomi delle vie, oltre a soddisfare la richiesta dell'Autorità cantonale e federale, risponde anche alle esigenze amministrative comunali o di altri Enti;
- visti gli artt. 106 e 107 della Legge organica comunale e 25 del suo Regolamento di applicazione, che affidano al Municipio la competenza di adottare le misure relative alla gestione dei beni comunali;
- richiamato l'art. 192 della Legge organica comunale, che conferisce al Municipio la competenza di emanare ordinanze municipali per disciplinare materie di propria competenza o delegata da leggi e regolamenti;
- considerato il credito di CHF 47'000.00 concesso dal Consiglio comunale nella seduta del 19 dicembre 2011, per la numerazione civica degli edifici sul territorio comunale;
- vista la ratifica 20 marzo 2012 del credito da parte della Sezioni degli enti locali;
- ritenuto che il progetto per la numerazione degli stabili esistenti e la futura attribuzione dei numeri civici nei fondi non ancora edificati è stato eseguito;

ordina:

Art. 1 Obbligo di attribuzione

Con l'anno civile 2012 si procede alla messa in opera dei numeri civici nel territorio giurisdizionale di Lumino. La posa del numero civico dell'edificio è obbligatoria per tutti gli stabili adibiti ad abitazione oppure dove si svolgono attività commerciali, artigianali, terziarie, esercizi pubblici, istituti scolastici e strutture adibite allo svago ed al tempo libero.

Art. 2 Modalità di attribuzione e posa su stabili esistenti

L'assegnazione dei numeri civici agli edifici esistenti e a quelli futuri, avverrà secondo il progetto allestito dalla ditta Atelier 54 di Daniele Ostini di Gerra Piano.

Il lavoro è affidato alla ditta Atelier 54 di Daniele Ostini di Gerra Piano, per la quale la presente ordinanza costituisce mandato.



MUNICIPIO DI LUMINO



www.lumino.ch info@lumino.ch
Casella postale 157
Telefono 091 829 12 64
Fax 091 829 30 27
Ccp 65-549-8

ORARI DI CANCELLERIA

Il lunedì dalle 10.00 alle 12.00
da martedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e
dalle 15.00 alle 17.00

Su richiesta del proprietario i dipendenti della ditta incaricata dovranno legittimarsi presentando un documento ufficiale rilasciato dal Municipio.

Danni alla proprietà privata sono a carico della ditta esecutrice del lavoro alla quale andranno rivolte eventuali pretese.

Art. 3 Posa per futuri stabili non ancora edificati

Per le future costruzioni la posa del numero civico avverrà da parte di un dipendente comunale che, a tale scopo, sentite anche le necessità del proprietario, si occuperà di posare la targhetta definitiva in sostituzione del facsimile esposto dal proprietario (cfr. art. 5). Eventuali danni alla proprietà sono a carico del Comune e possibili pretese vanno rivolte al Municipio.

Art. 4 Criteri per la posa della placchetta con il numero civico

- a. in generale la placchetta va applicata sulla facciata dell'edificio visibile transitando lungo la strada o il sentiero di riferimento, ad un'altezza dal terreno variabile da ml. 1.60 a ml. 2.00;
- b. per le proprietà delimitate da una recinzione in muratura, qualora questa presenti una bucalettere riconosciuta dal competente servizio postale di paese, in deroga alla disposizione di cui alla lett. a), la posa della placchetta avviene nel punto di accesso alla proprietà (ad esempio pilastro del cancello d'entrata), ritenuta un'altezza minima dal terreno di ml 0.80;
- c. nel caso di più edifici che costituiscono un insieme residenziale e dispongono di un unico accesso (pedonale o veicolare), la placchetta è posata in ogni caso sulla parete di ogni singola costruzione, in un punto facilmente visibile per chi entra nella proprietà, come indicato alla precedente lett. a). Di ciò verrà data adeguata segnalazione all'intersezione tra l'accesso all'insieme residenziale e la strada o il sentiero pubblico, per il tramite di una targa di richiamo con l'indicazione dei numeri delle abitazioni interessate.

Art. 5 Facoltà di scelta del proprietario

I proprietari, prima dell'esecuzione del lavoro, saranno informati dal Municipio. Al ricevimento dell'avviso, i proprietari dovranno applicare il facsimile che riceveranno nel punto in cui desiderano sia posato il numero civico o la targa della via, tenendo però conto delle disposizioni indicate all'art. 4. In caso di omissione da parte del proprietario, l'addetto procederà alla posa della placca in un punto di sua scelta, sempre secondo le indicazioni stabilite al citato articolo della presente ordinanza.

Art. 6 Controversie sull'ubicazione

Eventuali controversie relative alla posa del numero civico o della targa della via, saranno risolte dall'amministrazione comunale, cercando un'intesa con il proprietario.

Art. 7 Costi per il proprietario

I proprietari interessati dalla posa dei numeri civici saranno chiamati a versare un contributo di CHF 50.00 per ogni esemplare posato, comprensivi di materiale e lavoro effettuato. L'importo è calcolato in modo forfettario, indipendentemente dalle singole situazioni. L'incasso avverrà a posteriori tramite fatturazione.



MUNICIPIO DI LUMINO



www.lumino.ch info@lumino.ch
Casella postale 157
Telefono 091 829 12 64
Fax 091 829 30 27
Ccp 65-549-8

ORARI DI CANCELLERIA

Il lunedì dalle 10.00 alle 12.00
da martedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e
dalle 15.00 alle 17.00

Art. 8 Rimedi giuridici

Oltre a quanto già citato all'art. 3, contro la rifusione delle spese al Municipio è data facoltà di reclamo allo stesso entro 15 giorni dall'intimazione della fattura. L'Esecutivo si riserva di non deliberare qualora i reclami vertano su principi già fissati con la presente ordinanza.

Art. 9 Mezzi coercitivi del Municipio

Per i proprietari che dovessero opporsi alla posa del numero civico o della targa della via, il Municipio procederà d'ufficio, in applicazione dell'articolo 34 della Legge di procedura per le cause amministrative. Eventuali spese supplementari potranno essere messe a carico del proprietario dell'edificio.

Art. 10 Entrata in vigore

La presente Ordinanza entra in vigore il 1° maggio 2012 e disciplina tutte le procedure che avranno luogo a partire da tale data.

Art. 11 Pubblicazione

Ai sensi degli artt. 192 e 208 LOC, la presente Ordinanza è pubblicata all'albo comunale, per la durata di 15 giorni, entro i quali è ammesso il ricorso al Consiglio di Stato contro le disposizioni in essa contenute.

Per il Municipio di Lumino:

Il sindaco:

Il segretario:

Dr. Curzio De Gottardi

Stefano Ghidossi

Pubblicata all'albo comunale dal 30 aprile al 14 maggio 2012