




CONVENZIONE

Fra il Comune di Lumino (in seguito Comune) e la Società Cooperativa Costruzione Bellinzona, ente proprietario della Casa Anziani Greina (in seguito Casa Anziani Greina) si conviene quanto segue:

1. La Casa Anziani Greina riserva prioritariamente 8 posti presso l'Istituto a persone anziane domiciliate nel Comune di Lumino. L'accesso all'Istituto sarà comunque subordinato allo stato di salute ed alle caratteristiche psico-fisiche delle persone anziane annunciate dal Comune che dovranno essere compatibili con i posti a disposizione e con le caratteristiche tecnico sanitarie della Casa Anziani Greina.
2. La Casa Anziani Greina terrà prioritariamente in considerazione le persone anziane domiciliate nel Comune di Lumino già fino ad ora annunciate nonché quelle che in futuro si annunceranno spontaneamente o che verranno segnalate dai servizi sociali del Comune.
3. Il Comune di Lumino ha già versato la somma di fr. 40'000.—(quarantamila) alla Casa Anziani Greina e verserà un'ulteriore somma di fr. 60'000.-- (sessantamila). Tali importi, unici, serviranno all'ammortamento delle spese d'investimento.
4. Il Comune di Lumino ha il diritto di designare un proprio rappresentante avente il diritto di assistere alle sedute del Consiglio di Amministrazione della Società Cooperativa Costruzioni con voto consultivo.
5. Alla presente convenzione va aggiunta la Convenzione per il recupero della quota parte degli interessi e dell'ammortamento sulle spese d'investimento case anziani sussidiate dal Cantone stipulata fra la Casa Anziani Greina e il Comune di Lumino, singolarmente per ogni ospite anziano domiciliato nel Comune.
6. La presente Convenzione entra in vigore il 1. gennaio 2007, ha validità illimitata ed annulla e sostituisce quella firmata precedentemente sulla base del Messaggio Municipale 10/1995 del 03 ottobre 1995. Essa può essere modificata, rinegoziata, disdetta, con l'accordo di ambo le parti, per la fine di ogni anno previa comunicazione scritta con 3 mesi di anticipo.

SOCIETÀ COOPERATIVA COSTRUZIONI BELLINZONA

Il Presidente
AVV. LUCA BORNER


CASA ANZIANI GREINA BELLINZONA
La direttrice Bea Mantillan

PER IL MUNICIPIO DI LUMINO

Il Sindaco


IL SEGRETARIO